

第40期 定時株主総会

イオンディライト株式会社 



木を植えています

私たちはイオンです

議決権個数ご報告



監査報告



2012年度の業績報告と今期の主な取り組み



業績報告



経営成績

過去最高益を達成

1. 売上高は増収 前年比**113.2%**
2. 営業・経常・当期純利益は**9期連続増益**

単位:百万円

	2013年2月期実績			
	実績数値	売上比 (%)	前年比 (%)	前年差
売上高	248,876	100.0	113.2	+29,078
売上総利益	30,227	12.1	105.5	+1,596
営業利益	13,901	5.6	101.0	+138
経常利益	13,892	5.6	100.8	+108
当期純利益	7,509	3.0	108.6	+596

セグメント別売上高

建設施工事業、前年比**186.1%**

サポート事業、前年比**135.6%**

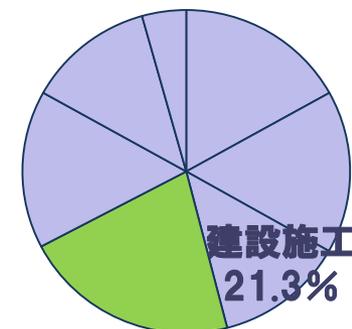
単位:百万円

	2013年2月期実績			2012年2月期	
	売上高	構成比 (%)	前年比 (%)	売上高	構成比 (%)
設備管理事業	42,050	16.9	99.8	42,147	19.2
清掃事業	40,519	16.3	101.7	39,852	18.1
警備事業	31,805	12.8	98.7	32,235	14.7
建設施工事業	53,071	21.3	186.1	28,513	13.0
資材関連事業	39,284	15.8	107.0	36,730	16.7
自動販売機事業	31,200	12.5	96.7	32,280	14.7
サポート事業	10,823	4.3	135.6	7,980	3.6

2012年2月期



2013年2月期



連結貸借対照表

単位:百万円

	2013年 2月28日	2012年 2月29日	増減額		2013年 2月28日	2012年 2月29日	増減額
流動資産	79,323	72,486	6,836	流動負債	34,955	33,643	1,312
固定資産	21,375	20,322	1,052	固定負債	1,195	983	212
有形固定資産	3,796	3,773	22	負債合計	36,151	34,626	1,525
無形固定資産	12,321	12,272	49				
投資等	5,257	4,276	980	純資産合計	64,547	58,182	6,364
資産合計	100,699	92,809	7,889	負債・純資産合計	100,699	92,809	7,889

連結キャッシュ・フロー計算書

単位:百万円

	2013年2月期	2012年2月期
営業活動によるキャッシュ・フロー	▲4,358	9,639
投資活動によるキャッシュ・フロー	7,086	▲10,051
財務活動によるキャッシュ・フロー	▲2,257	▲2,722
現金及び現金同等物の増減額	497	▲3,137
現金及び現金同等物の期首残高	9,179	12,317
現金及び現金同等物の期末残高	9,676	9,179

●営業CFのマイナスはLED工事に伴う売上債権の増加の影響

2012年度の主な取り組み



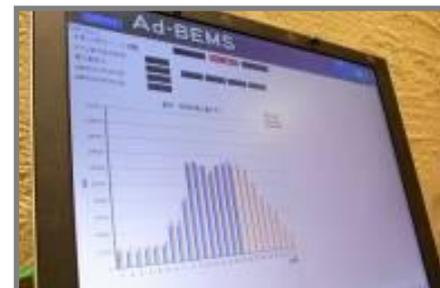
2012年度の主な取り組み

■ 設備管理事業

2012年4月 **BEMSアグリゲータ**に採択

➔ **BEMS導入 170件**

建物のBEMSと比べ使用量が見える化を実現システムの略



■ 警備事業

集中監視システム(コックピット化)の構築

アテンダーサービスを4ヵ所で実証実験

➔ **新たな警備スタイルの構築**



2012年度の主な取り組み

■ 清掃事業

床コーティング剤「**イオンディライトコート**」を開発

➡ 約**100**店舗へ導入



- 環境に配慮した水溶性
- 作業を効率化
- 光沢性を向上

■ 建設施工事業

LEDをはじめとした省エネ関連工事が急拡大
(LED工事 売上高**270**億円)

EV (電気自動車) 充電サービスに着手

設置工事を受託開始



2012年度の主な取り組み

■ 資材関連事業

イオングループのトレー需要を集約

➡ フードパック部門の売上高 前年比**150%**



■ 自販機事業

電子マネー搭載型自販機 **1200**台増

自販機専用の**プライベートブランド商品**の開発

デジタルサイネージ型 (電子看板搭載) 自販機の
開発に着手



■ サポート事業

グループ企業 **(株) カジタク** が急成長

➡ 売上高 前年比**200%**超



■ BPO事業構築に向けて

2012年10月 **(株)ジェネラル・サービシーズ(GSI)**子会社化

2012年10月 中国(杭州)に営業拠点となる新会社設立

※ BPO(ビジネス・プロセス・アウトソーシング)サービス

人事・総務・財務経理などの業務を受託することで、
お客さまの間接部門の効率化をサポートするサービス

■ BTM分野強化へ向けて

2012年10月 **イオンコンパス(株)**子会社化

※ BTM(ビジネス・トラベル・マネジメント)サービス

お客さまの出張手配を一括管理することで、質の高い出張手配や
経費削減、業務効率向上をサポートするサービス

■ BtoBtoC市場への参入

2012年12月 **Aライフサポート(株)**新会社設立

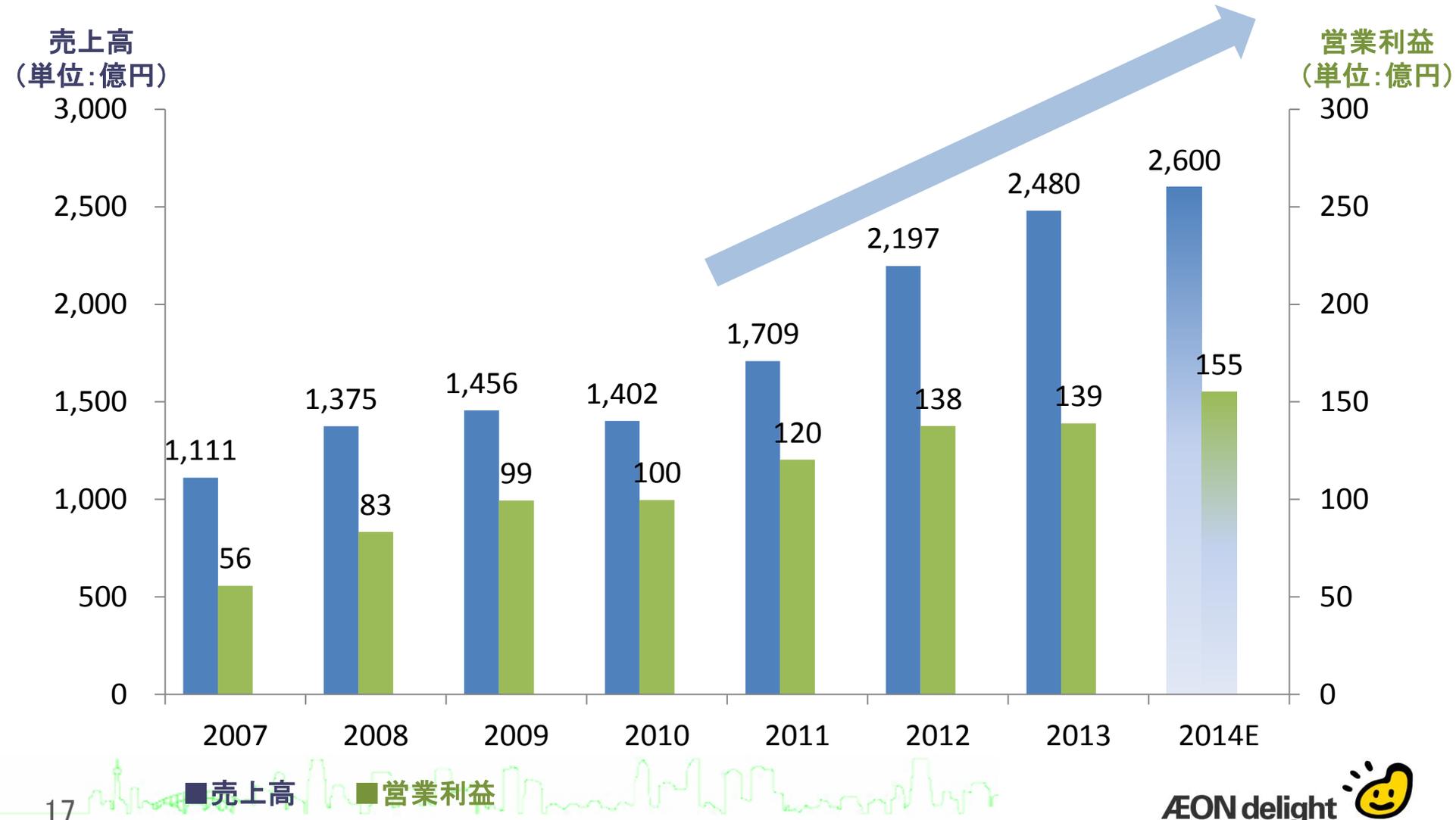


今期の主な取り組み

今期(2013年度)の主な取り組み



4期連続の増収増益を目指します



2013年度の主な取り組み

(1) 事業構造改革に向けた取り組み

環境商材の開発

①イオンディライトコート

②トイレ革命

(2) 省エネビジネスの拡大

(3) アジアでの市場創造

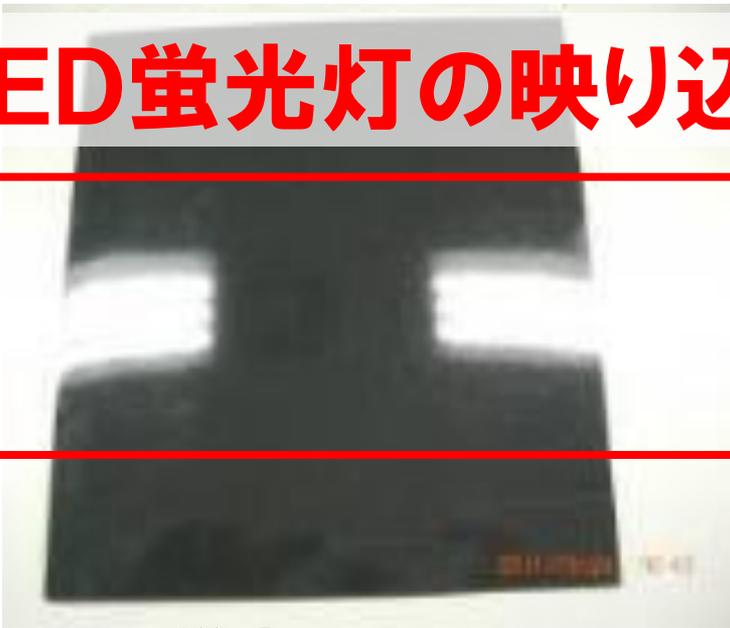
(4) IT化、業務改革の推進



環境商材の開発

- ① **イオンディライトコート(床コーティング剤)**
500物件 売上高2.5億円

LED蛍光灯の映り込み方の違いが明確に



従来のワックス



イオンディライトコート



環境商材の開発

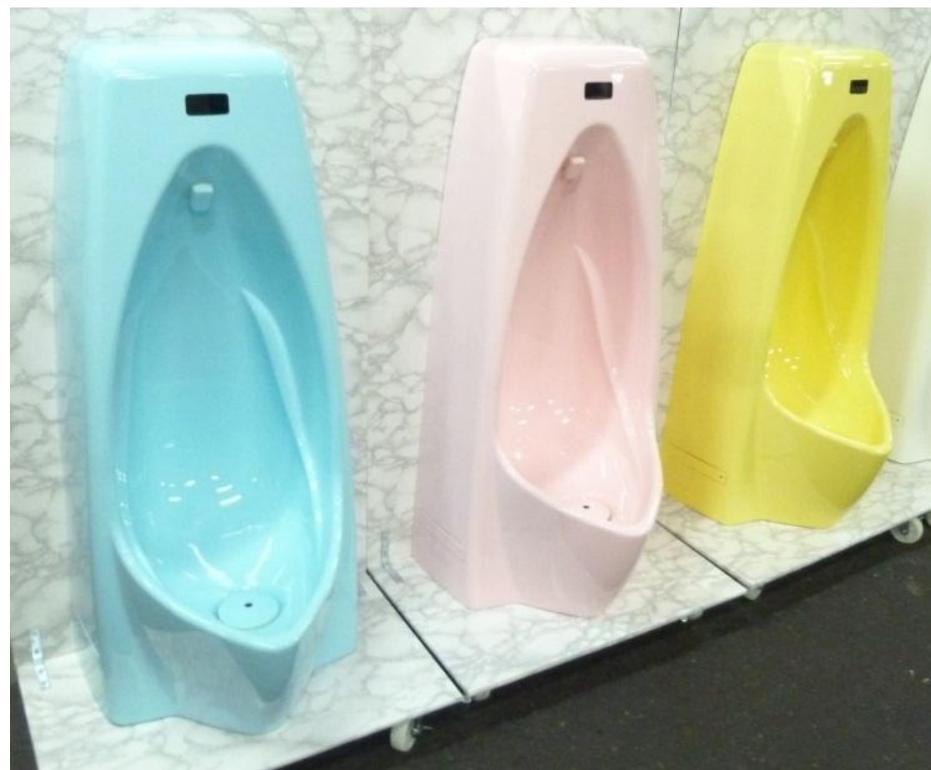
② トイレ革命

1500台

売上高1.8億円

循環式節水型・樹脂製

CO₂排出量削減



シミュレーション（1日使用人数500人の駅トイレの場合）

1台あたりの水道料金 年間約16万円の削減

※上下水道550円/1,000リットルで試算

① 国内

BEMS導入の推進 売上高**20億円**
創電・売電事業への参画



② 海外

中国・アセアンで**ESCO事業**を拡大
中国では、現在1店舗から**5店舗**への導入を計画
(将来的には全店舗導入へ)



イオン順徳SCでは、2012年10月より
ESCO事業を開始。年間**10%**以上の
電気料金+CO2排出量削減をコミット

→ **キャッシュフローの改善に貢献**

① 中国 建物勃興によりビジネス機会が拡大

- 受託件数 **87** 物件(イオングループ外**57**物件)(2013年2月末現在)
- 地元有力企業との合併によるエリア戦略を実施

② アセアン 成長性の高いエリアで市場を創造

- **マレーシア、ベトナム**で本格始動

① 間接部門業務を標準化し、(株)GSIへBPO

➡ 利益貢献目標 年間**1**億円



② IT化で事務所が不要「どこでもオフィス」化を加速

➡ 前期、1日の平均顧客面談時間を 2.6h → 4.0h
今期、営業部員の業務効率化を徹底

③ 新たなワークフローによる「現場事務作業軽減」

➡ 総合FMS提案の増加
お客さまサービスの向上



2013年度の業績見通し

単位:百万円

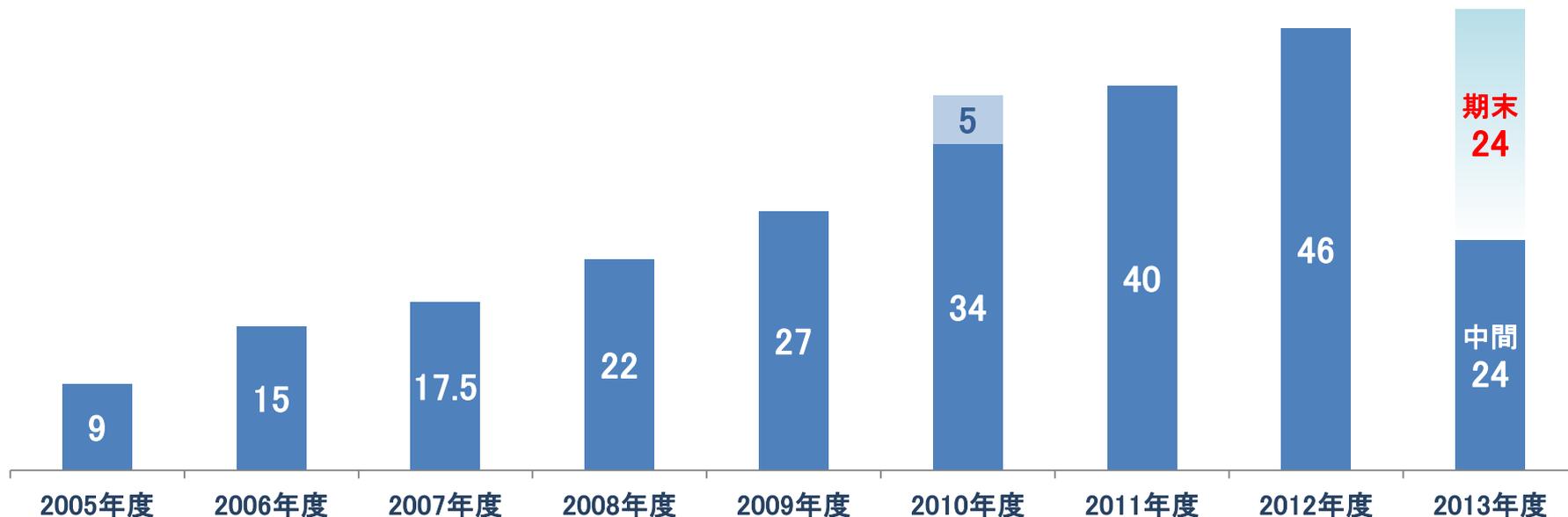
	2014年2月期通期予想			2013年2月期実績	
	金額	売上比 (%)	前年比 (%)	金額 (実績)	売上比 (%)
売上高	260,000	100.0	104.5	248,876	100.0
営業利益	15,500	6.0	111.5	13,901	5.6
経常利益	15,500	6.0	111.6	13,892	5.6
当期純利益	8,300	3.2	110.5	7,509	3.0



2005年度以降**9期連続**の増配を目指します

	2004年度	2005年度	2006年度	2007年度	2008年度	2009年度	2010年度	2011年度	2012年度	2013年度
配当額	8.0円	9.0円	15.0円	17.5円	22.0円	27.0円	39.0円	40.0円	46.0円	48円

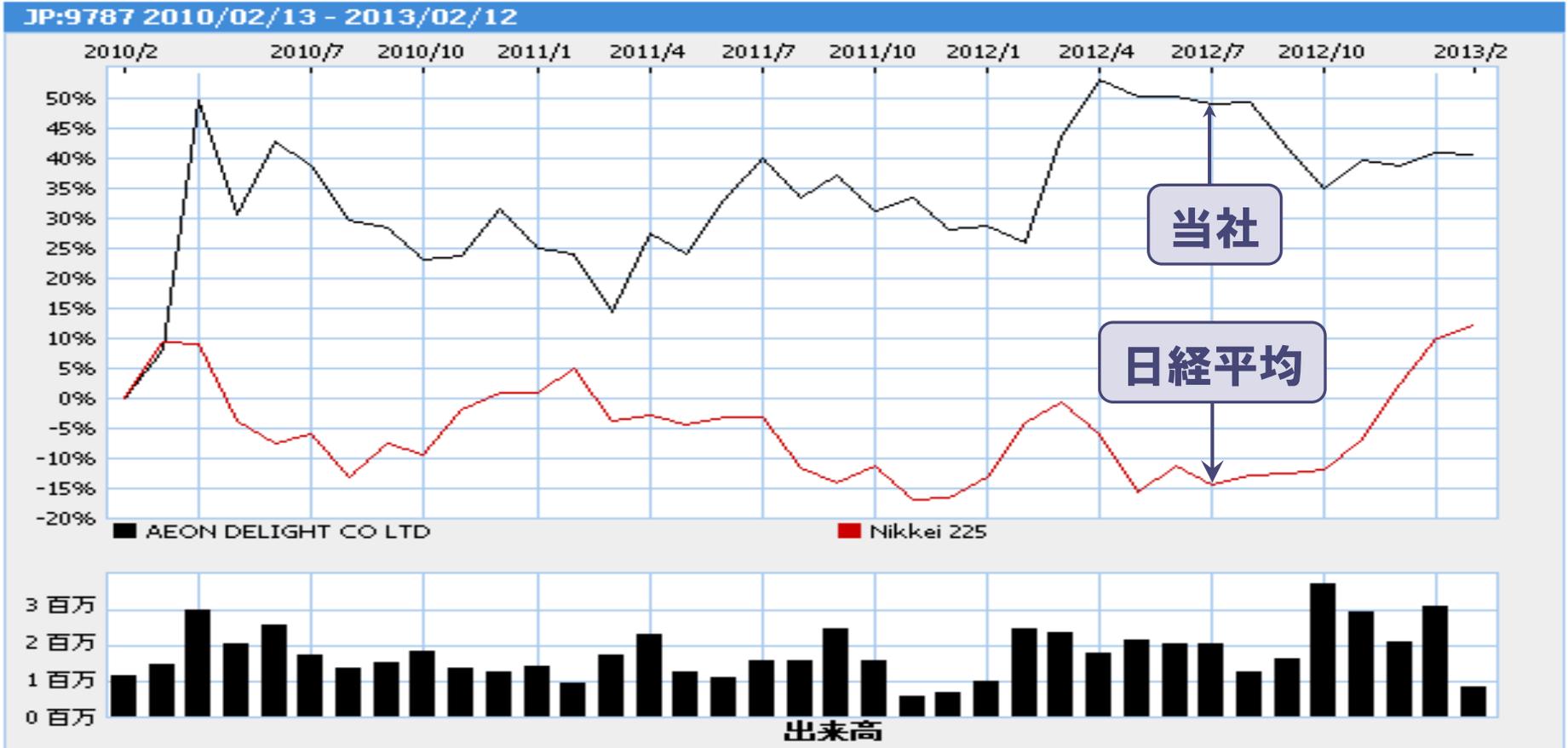
■ 配当金 ■ 記念配当 ■ 配当予想



※当社は2007年12月1日付で1株につき2株の株式分割を行っております。2004年度期首に当該株式分割が行われたと仮定した場合の配当金額です。

※2010年度の期末配当には、記念配当5.00円を含んでおります。

株価の推移(2010年～2013年)



私たちは、お客さま、
地域社会の「環境価値」を
創造し続けます。

